

Geschätzte Anwohner und Eigentümer – wir wohnen schön!

Die Delegierten möchten Sie mit diesem «info» kurz über die Aktivitäten seit der Eigentümerversammlung und die anstehenden Arbeiten orientieren.

Sanierung Spielplatz

An der Eigentümerversammlung wurden das Layout und der Kredit für die Neugestaltung des Spielplatzes genehmigt. Im Nachgang zur Eigentümerversammlung gab es noch Einsprachen gegen das genehmigte Projekt. Die Delegierten haben mit den Betroffenen das Layout und die Dimension der Geräte leicht angepasst. Durch diese Verzögerungen konnte die Umgestaltung nicht wie geplant ab August realisiert werden, sondern der Baubeginn hätte sich bis Dezember verzögert. Da es wenig Sinn macht die Geräte anfangs Winter zu platzieren, haben die Delegierten in Absprache mit Wittwer Gartenbau und dem Gerätelieferanten beschlossen die Umgestaltung im Frühjahr 2010 zu realisieren.

Heizungssanierung

Die Vorbereitungsarbeiten für die Heizungssanierung kommen planmässig voran. Es hat weitere Besprechungen mit Herrn Weibel von der Firma Hauenstein gegeben.

Das weitere Vorgehen: Die Firma Hauenstein erstellt bis Ende Februar 2010 die kompletten Submissionsunterlagen. Aufgrund dieser Unterlagen müssen anschliessend durch die Verwaltung die entsprechenden Offerten eingeholt werden. Die Delegierten werden diese Offerten besprechen und zuhanden der nächsten Eigentümerversammlung einen Vorschlag empfehlen.

Abfallentsorgung

Es kommt immer wieder vor, dass neben den Abfallcontainern Unrat (z.B. Schuhe, Kleinmöbel, Geschirr) ohne Gebührenmarken deponiert wird. Wir bitten alle Anwohner nur Gegenstände **mit Marken** abzustellen, damit die Ware auch abgeführt wird. Werden fremde Personen beobachtet, die ihre Sachen hier illegal entsorgen, sollen diese auch angesprochen werden.

Fenstersanierung

Noch sind nicht in allen Wohnungen die Fenster saniert. Zusammen mit der Heizungserneuerung kann hier ein weiterer Schritt zum Energiesparen – und damit zum Klimaschutz – beigetragen werden. Infos zum Stand der Fensterrenovierungen und der Vorteile daraus finden Sie auf dem beigefügten Infoblatt «**Fenster sanieren jetzt...**»

Neue Eigentümer

Herr und Frau René und Doris Clementin ist neuer Eigentümer der Wohnung (ehemals Christinat sel.) im Haus Nr. 11
Frau Edith Frey ist neue Eigentümerin der Wohnung (ehemals Frau Kiener sel.) im Haus Nr. 7

Autoeinstellhalle

Der Bodenkontakt zum Öffnen des AEH-Tores ist defekt und kann in dieser Form nicht mehr repariert werden. Die Firma TORMAX MITTELLAND AG wird uns eine Lösung anbieten und eine Offerte ausarbeiten. Da die komplette Ansteuerung ersetzt werden muss, können diese Arbeiten nicht sofort ausgelöst werden. Die Delegierten, werden nach dem Eingang der Offerten die nötigen Reparaturarbeiten in Auftrag geben.

Reinhard Imhasli, Vorsitz; Jürg von Känel, Stellvertreter; Lorenz Bützer, Max Tellenbach, Erwin Bringold, Delegierte;
Heidi Perrot, Bruno Fahrni, Revisoren und Hans Peter Berger, Freelancer

Weihnachtsgrüsse – alles Gute im Neuen Jahr wünschen Ihnen die Delegierten