

info 14 – eigentümergeinschaft ziegeleistrasse 7–23 in 3612 steffisburg

Geschätzte Eigentümer und Anwohner – wir wohnen schön!

Der Delegiertenausschuss möchte Sie mit dieser «info» kurz über die Aktivitäten seit der Eigentümerversammlung und die anstehenden Arbeiten orientieren.

Neu eingezogene Mitbewohner heissen wir herzlich willkommen

Neue Eigentümerin: Frau Gertrud Madeleine Kneubühl, Ziegeleistrasse 13. Neue Mieter in den Häusern 9, 11, 13 und 15: Herr Lukas Pfiffner mit Familie (9), Frau Céline Scheidegger (11), Herr Enrico Greulich und Frau Ruth Berger (13), Herr Dario Colaiani (15) und Herr Nikola Isailovic und Frau Angela Steko (15). Wir haben uns vielleicht noch nicht persönlich begrüsst. **Scheuen Sie sich nicht und stellen Sie sich gleich selber vor!** Wir sind eine Wohngemeinschaft wo man sich beim Namen nennt. So entsteht ein Miteinander und Füreinander ganz im Sinn des Zusammenlebens.

NetZug hat einen Schlüsselsafe eingerichtet

Um die periodische Datenaufnahme für Strom- und Wasserverbrauch selbständig vornehmen zu können, hat die Firma NetZug einen eigenen Schlüsselsafe eingerichtet. Die eingelagerten Schlüssel werden abgeholt und nach erfolgter Datenaufnahme wieder eingeschlossen. So kann die Arbeit ohne Zeitverlust rasch und unabhängig erfolgen.

AEH-Dachhaut ist wieder dicht

Die Arbeiten resp. Reparatur am AEH-Dach sind abgeschlossen und durch die Verwaltung abgenommen. Ein unsichtbares und schwer erkennbares Fugenleck hatte Zusatzaufwand und weitere Grabarbeiten zur Folge. Damit die undichte Stelle verschweisst werden konnte, musste die Firma Gyger Flachdachbau AG sozusagen die Nadel im Heuhaufen ausfindig machen. Um Verwachsungen von Wurzeln in die Bitumenschicht entgegenzuwirken, sind die Fichten vor der Fassade beim Haus 15 sowie die Hecke an der Südseite (AEH-Treppenaufgang Ziegeleistrasse) endgültig entfernt worden.

Rückbau von Rabatten und privaten Blumengärten

Im Zusammenhang mit den Reparaturarbeiten an der AEH-Dachhaut werden im Frühjahr 2015 auch die privaten Blumenrabatten vor den Balkonen Haus 19 und 21 aufgehoben und zurückgebaut. Durch diese Massnahme soll verhindert werden, dass wild gepflanzte Sträucher und Bäumchen ihre Wurzeln in Richtung AEH-Dach und Wasserabläufe wachsen lassen. Danke für das Verständnis und die Arbeiten an den Rabatten in den letzten Jahren.

Website www.stweg-ziegelei.ch seit Mai 2011 online

Hier finden sich für Sie interessante Daten, nützliche Adressen, aktuelle Informationen und alte Bilder zur Geschichte der Ziegeleistrasse. Unter der Rubrik «News» können Sie unseren Newsletter abonnieren und erhalten künftig Informationen sofort per Mail. ...info@stweg-ziegelei.ch... dankt allen für die Mithilfe und das Interesse.

Warmwasser in der Nacht – wussten Sie dass...

...die Umwälzpumpe für das Warmwasser in der Nacht von 23.00 bis 04.30 Uhr **aus Energiespargründen** abgestellt ist. Somit kühlt das Warmwasser in den Leitungen ab. Sollten Sie trotzdem Bedarf an Warmwasser während dieser Zeitspanne haben, müssen Sie etwas Geduld aufbringen und das Warmwasser ein paar Minuten laufen lassen, bis erwärmtes Wasser aus dem Boiler nachfließt.

Winterdienst

Die Koordination für den Winterdienst liegt bei Erwin Bringold (Telefon 033 437 63 01). Wer bereit ist mitzuhelfen, kann sich bei ihm melden. Herzlichen Dank allen, die bei der Schneeräumung schon bisher mitgeholfen haben. Streusalz zur Enteisung der Wege, Schaufeln und Besen zur Freilegung der Hauszugänge und Zufahrten sind pro Hauseingang vorhanden.

Flexible Waschmaschinen- und Trockenraumbenützung

Ein Pilotversuch, ohne dem fixen Waschplan der Verwaltung zu folgen, wird im Haus 15 durchgeführt. Erste positive Erfahrungen zeigen, dass dies mit gutem Willen und gegenseitiger Abstimmung möglich ist. Die Flexibilität bringt zeitliche Vorteile und viel Effizienz für den Bedarf noch «**heute zu Waschen**».

Infos zu den Erfahrungen mit den flexiblen Waschzeiten erteilen gerne Monika und Jürg von Känel, Telefon 033 438 13 03.

Delegiertenausschuss: Reinhard Imhasly (Vorsitz); Jürg von Känel (Stellvertreter); Max Tellenbach, Erwin Bringold, Andreas Saurer (Delegierte); Peter Weibel, Bruno Fahrni (Revisoren) und Hans Peter Berger (Freelancer)

Weihnachtsgrüsse – alles Gute im Neuen Jahr wünschen Ihnen die Delegierten